

RE

Stadtgemeinde Kufstein

Rechnungsabschluss 2022

Nachweis über unmittelbare Beteiligungen der Gebietskörperschaft (Anlage 6j)

Festung Kufstein GmbH

Name der Einheit	Festung Kufstein GmbH
Firmenbuch-Nr.	145890w
Beteiligungsart	Verbunden
Stamm-/Grundkapital	345.345,68
Anteil der Gebietskörperschaft in %	50,000
Buchwert der Beteiligung(t)	445.555,17
Geschäftsjahr	01.04.2021 bis 31.03.2022
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	932.444,25
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	891.110,34
Bilanzsumme	2.442.881,67
Finanzverbindlichkeiten	1.154.870,93
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-41.333,91
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Öffentlich kontrollierte nichtfinanzielle Kapitalgesellschaften (Inland)
Konzernabschluss	Nein

Kufstein mobil eGen

Name der Einheit	Kufstein mobil eGen
Firmenbuch-Nr.	571376i
Beteiligungsart	Sonstige
Stamm-/Grundkapital	0,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	95,000
Buchwert der Beteiligung(t)	27.000,00
Geschäftsjahr	
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	0,00
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	0,00
Bilanzsumme	0,00
Finanzverbindlichkeiten	0,00
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Gemeinden (inkl. Gemeindeverbände, Gemeindefonds, außerbudgetäre Gemeindeeinheiten)
Konzernabschluss	Nein

Kufsteiner Immobilien GmbH

Name der Einheit	Kufsteiner Immobilien GmbH
Firmenbuch-Nr.	226351w
Beteiligungsart	Verbunden
Stamm-/Grundkapital	35.000,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	100,000
Buchwert der Beteiligung(t)	55.967,23
Geschäftsjahr	01.01.2021 bis 31.12.2021
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	55.694,49
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	55.967,23
Bilanzsumme	57.797,23
Finanzverbindlichkeiten	0,00
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	272,74
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Gemeinden (inkl. Gemeindeverbände, Gemeindefonds, außerbudgetäre Gemeindeeinheiten)
Konzernabschluss	Nein

Kufsteiner Immobilien GmbH & Co KG

Name der Einheit	Kufsteiner Immobilien GmbH & Co KG
Firmenbuch-Nr.	226354x
Beteiligungsart	Verbunden
Stamm-/Grundkapital	35.000,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	100,000
Buchwert der Beteiligung(t)	53.765.247,29
Geschäftsjahr	01.01.2021 bis 31.10.2021
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	53.561.254,81
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	53.765.247,29
Bilanzsumme	56.506.265,13
Finanzverbindlichkeiten	999.944,08
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-92.871,52
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Gemeinden (inkl. Gemeindeverbände, Gemeindefonds, außerbudgetäre Gemeindeeinheiten)
Konzernabschluss	Nein

Kufsteiner Immobilien Management GmbH

Name der Einheit	Kufsteiner Immobilien Management GmbH
Firmenbuch-Nr.	231652s
Beteiligungsart	Verbunden
Stamm-/Grundkapital	35.000,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	100,000
Buchwert der Beteiligung(t)	255.868,13
Geschäftsjahr	01.01.2021 bis 31.12.2021
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	268.057,31
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	255.868,13
Bilanzsumme	567.504,61
Finanzverbindlichkeiten	225.457,66
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-12.189,18
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Gemeinden (inkl. Gemeindeverbände, Gemeindefonds, außerbudgetäre Gemeindeeinheiten)
Konzernabschluss	Nein

Raiffeisen Landesbank Tirol AG - Raiffeisenzentalkasse Tirol

Name der Einheit	Raiffeisen Landesbank Tirol AG - Raiffeisenzentalkasse Tirol
Firmenbuch-Nr.	223624j
Beteiligungsart	Verbunden
Stamm-/Grundkapital	0,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	0,010
Buchwert der Beteiligung(t)	15,00
Geschäftsjahr	01.01.2022 bis 31.12.2022
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	0,00
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	0,00
Bilanzsumme	0,00
Finanzverbindlichkeiten	0,00
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Privat kontrollierte finanzielle Kapitalgesellschaften (Inland)
Konzernabschluss	Nein

Stadtwerke Kufstein GmbH

Name der Einheit	Stadtwerke Kufstein GmbH
Firmenbuch-Nr.	041696v
Beteiligungsart	Verbunden
Stamm-/Grundkapital	3.670.000,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	100,000
Buchwert der Beteiligung(t)	71.031.682,04
Geschäftsjahr	01.04.2021 bis 01.04.2022
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	72.825.917,84
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	71.031.682,04
Bilanzsumme	96.596.732,08
Finanzverbindlichkeiten	510.766,39
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	381.764,20
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Öffentlich kontrollierte nichtfinanzielle Kapitalgesellschaften (Inland)
Konzernabschluss	Nein

Standortmarketing Kufstein GmbH

Name der Einheit	Standortmarketing Kufstein GmbH
Firmenbuch-Nr.	464924m
Beteiligungsart	Verbunden
Stamm-/Grundkapital	35.000,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	50,000
Buchwert der Beteiligung(t)	31.858,58
Geschäftsjahr	01.10.2021 bis 30.09.2022
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	65.720,41
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	63.717,15
Bilanzsumme	575.146,85
Finanzverbindlichkeiten	0,00
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-2.003,26
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Öffentlich kontrollierte nichtfinanzielle Kapitalgesellschaften (Inland)
Konzernabschluss	Nein

Tir. Gem. Wohnbau u. Siedl. Ges.m.b.H.

Name der Einheit	Tir. Gem. Wohnbau u. Siedl. Ges.m.b.H.
Firmenbuch-Nr.	032852m
Beteiligungsart	Sonstige
Stamm-/Grundkapital	2.665.067,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	0,900
Buchwert der Beteiligung(t)	1.295.883,11
Geschäftsjahr	01.01.2021 bis 31.12.2021
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	135.230.631,05
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	143.987.012,42
Bilanzsumme	498.597.950,82
Finanzverbindlichkeiten	260.398.351,23
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	5.688.771,24
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Öffentlich kontrollierte nichtfinanzielle Kapitalgesellschaften (Inland)
Konzernabschluss	Nein

Volksbank Tirol AG - Geschäftsstelle Kufstein

Name der Einheit	Volksbank Tirol AG - Geschäftsstelle Kufstein
Firmenbuch-Nr.	042236m
Beteiligungsart	Sonstige
Stamm-/Grundkapital	0,00
Anteil der Gebietskörperschaft in %	0,010
Buchwert der Beteiligung(t)	750,00
Geschäftsjahr	01.12.2022 bis 31.12.2022
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2021	0,00
Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2022	0,00
Bilanzsumme	0,00
Finanzverbindlichkeiten	0,00
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00
Gewinnausschüttungen an die Gebietskörperschaft	0,00
Klassifikation gem. ESVG	Privat kontrollierte finanzielle Kapitalgesellschaften (Inland)
Konzernabschluss	Nein

Nachweis über mittelbare Beteiligungen der Gebietskörperschaft (Anlage 6k)

Seite	Inhalt
2	Nachweis über unmittelbare Beteiligungen der Gebietskörperschaft (Anlage 6j)
10	Nachweis über mittelbare Beteiligungen der Gebietskörperschaft (Anlage 6k)